



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA BISOCA
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii unui bun imobil - spatiu în suprafata de 83,5 mp
apartinând domeniului de interes public al comunei Bisoca, în scopul
deschiderii unui punct farmaceutic

Primarul comunei Bisoca, județul Buzău,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Bisoca, DI STEMATE Florin, înregistrată sub nr. 2552/II/20.07.2018 prin care se argumentează necesitatea închirierii unui bun imobil – spatiu în suprafata de 83,5 mp aparținând domeniului de interes public al comunei Bisoca, în scopul deschiderii unui punct farmaceutic;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2552/II/20.07.2018
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local;
- avizul Secretarului Comunei dat pe proiectul de hotărâre;
- prevederile Legii nr. 213/1998 *privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia*, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 841/1995 *privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin (3) lit."c", art. 36 alin (5) lit."a", art. 123 alin (1) și (2), art. 115 lit. "b" și art. 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, modificată și republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă închirierea unui bun imobil - spatiu în suprafata de 83,5 mp în scopul deschiderii unui punct farmaceutic, aparținând domeniului de interes public al comunei Bisoca, identificat potrivit anexei - parte integranta din prezenta hotărâre, ca și măsură de administrare a acestuia.

ART. 2. Se aprobă organizarea procedurii de licitație publică cu strigare pentru închirierea bunului imobil prevăzut la art. 1.

ART. 3. Se împuternicește Primarul comunei Bisoca să ia toate măsurile pentru aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul comunei Bisoca va comunica prezenta hotărâre autoritaților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,

CASARU Ion-Catalin



Contrasemnat.
Secretar,
jr. MOISE Constantin

Bisoca, Nr. 27 din 31 / 07 / 2018.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Bisoca în ședința din data de 31 / 07 / 2018, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(1),(2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 10 voturi "pentru", "abțineri" și voturi "impotrivă" din numărul total de10..... consilieri locali în funcție și 10 consilieri prezenți la ședință.

ROMANIA
Judetul Buzau
Consiliul local al comunei Bisoca

ANEXA

la H.C.L. nr. 27 din 31. 07. 2018

privind aprobarea închirierii unui bun imobil - spatiu în suprafata de 83,5 mp aparținând domeniului de interes public al comunei Bisoca, în scopul deschiderii unui punct farmaceutic

Scopul: spatiul se inchiriaza, conform evaluarii, în scopul deschiderii unui punct farmaceutic si numai pentru desfasurarea acestei activitati, in conditiile stabilite prin documentatia de atribuire pentru inchiriere prin licitatie publica cu strigare.

Locatia: satul Bisoca, nr. 74, in incinta cladirii dispensarului uman la parter, parte din imobilul descris in Extrasul de carte funciara pentru informare cu nr. cadastral 20438 si existent la pozitia 206 din Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Bisoca, judetul Buzau, cu valoarea contabila totala a cladirii de 183.868,92 lei/386,6 m.p. (P+1) = 475,61 lei/m.p.

Spatiul de inchiriat este de 83,5 m.p. , se compune din:

- Spațiu farmacie = 3 camere= 56,0 m.p.
- Holuri = 2 holuri intrare/asteptare= 24,0 m.p.
- Grupuri sanitare = 2 grupuri sanitare = 13,5 m.p.

Termenul de inchiriere este de 5 ani incepand cu data incheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii cu acordul ambelor parti si inceteaza de drept odata cu schimbarea destinatiei pentru care a fost inchiriat.

Presedinte de sedinta,

