



ROMANIA  
Judetul Buzau  
Comuna Bisoca  
-Consiliul local-

### HOTARARE

privind inchirierea spațiului de 25,00 m.p. in vederea desfășurării activităților de asistență sanitar-veterinară și comercializare medicamente de uz veterinar

Consiliul local al comunei Bisoca, județul Buzău;

Având in vedere:

- Cererea nr. nr. 727/22.06.2018 inregistrată la primăria comunei Bisoca sub nr.2359/22.06.2018 a "S.C. COLIVET S.R.L." cu sediul in comuna Vintila-voda, prin care solicită inchirierea unui spațiu pentru desfășurarea activității de asistență sanitar-veterinară și comercializare medicamente de uz veterinar, activitate de interes local necesară locuitorilor comunei Bisoca;

- Expunerea de motive nr. 2359/I/22.06.2018 a primarului comunei Bisoca;  
- Raportul nr. 2359/II/2016 al contabilului primăriei Bisoca;  
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;  
- prevederile pct.1, lit.c) – cap.IX / Anexa nr. 1.8 a H.C.L. Bisoca nr. 60/2017 privind valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile în comuna Bisoca în anul 2018;

In temeiul art. 36, alin.(1), li.c) și lit.d) și alin.(5), lit.a); art.45 și art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată, modificată și completată;

### HOTARASTE :

Art.1: (1) Se aprobă inchirierea spațiului clădire anexă a primăriei către "S.C. COLIVET S.R.L." cu sediul in comuna Vintila-voda, care desfășoara activitatea sanitar-veterinara concesionata pentru u.a.t.Bisoca - pentru desfășurarea activităților de interes local de asistență sanitar-veterinară și comercializare medicamente de uz veterinar absolut necesară locuitorilor comunei Bisoca, judetul Buzau.

(2) Contractul de inchiriere se incheie pe o perioada de 24 luni, cu posibilitatea prelungirii.

(2) Spațiul inchiriat se compune din o camera in suprafata de 25 m.p.-

(3) Se stabilește și se aplică taxa de 24,00 lei/m.p./an reprezentând chiria pentru folosirea obiectivului în scopul pentru care a fost închiriat, taxa locală care se aplică astfel:  $(24,00 \text{ lei/m.p./an} \times 25 \text{ m.p.}) : 12 \text{ luni} = 50 \text{ lei/luna}$ .

(4) Se stabilește și se aplică taxa de 10,00 lei/luna reprezentând contravaloarea utilitatilor: apă curentă, energie electrică, căldură, întreținere cai de acces.

(5) Închirierea se realizează prin contract de închiriere încheiat între locatorul reprezentat de d-l Stemate Florin, primarul comunei Bisoca și locatarul reprezentat de d-l dr. Comanescu Georgica, administratorul "S.C. COLIVET S.R.L." Vintila-voda.

Art. 2: (1) Contractul de închiriere se prelungește periodic, pe perioada maximă de 24 luni, prin act adițional semnat de ambele părți prin reprezentanții săi, în condițiile prezentei hotărâri, cu aplicarea nivelului actualizat al chiriei stabilit prin hotărâre a consiliului local.

(2) Contractul de închiriere încetează de drept din data când activitatea pentru care spațiul a fost închiriat se modifică sau încetează.

Art. 3: Se va asigura respectarea unui program săptămânal de prezență a dr. Comanescu Georgica - administratorul "S.C. COLIVET S.R.L." Vintila-voda, la sediul închiriat, pentru activități specifice și de tratament, necesare proprietarilor de animale/păsări din comuna Bisoca.

Art. 4 : Primarul comunei Bisoca va duce la îndeplinire prezența hotărâre, prin compartimentul contabilitate.

Art. 5 : Secretarul comunei Bisoca va afișa public și va înainta prezența hotărâre persoanelor/instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,  
CASARU Ion-Catalin



Contrasemnat.  
Secretar,  
jr. MOISE Constantin

Bisoca, nr. 18... din 30.06.2018.

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Bisoca în ședința din data de 30.06.2018, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(1),(2) sau (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 10 voturi "pentru", ..... "abțineri" și ..... voturi "împotriva" din numărul total de ..... consilieri locali în funcție și 10 consilieri prezenți la ședința.*